

# ¿Cómo cambiar el canon de arrendamiento?

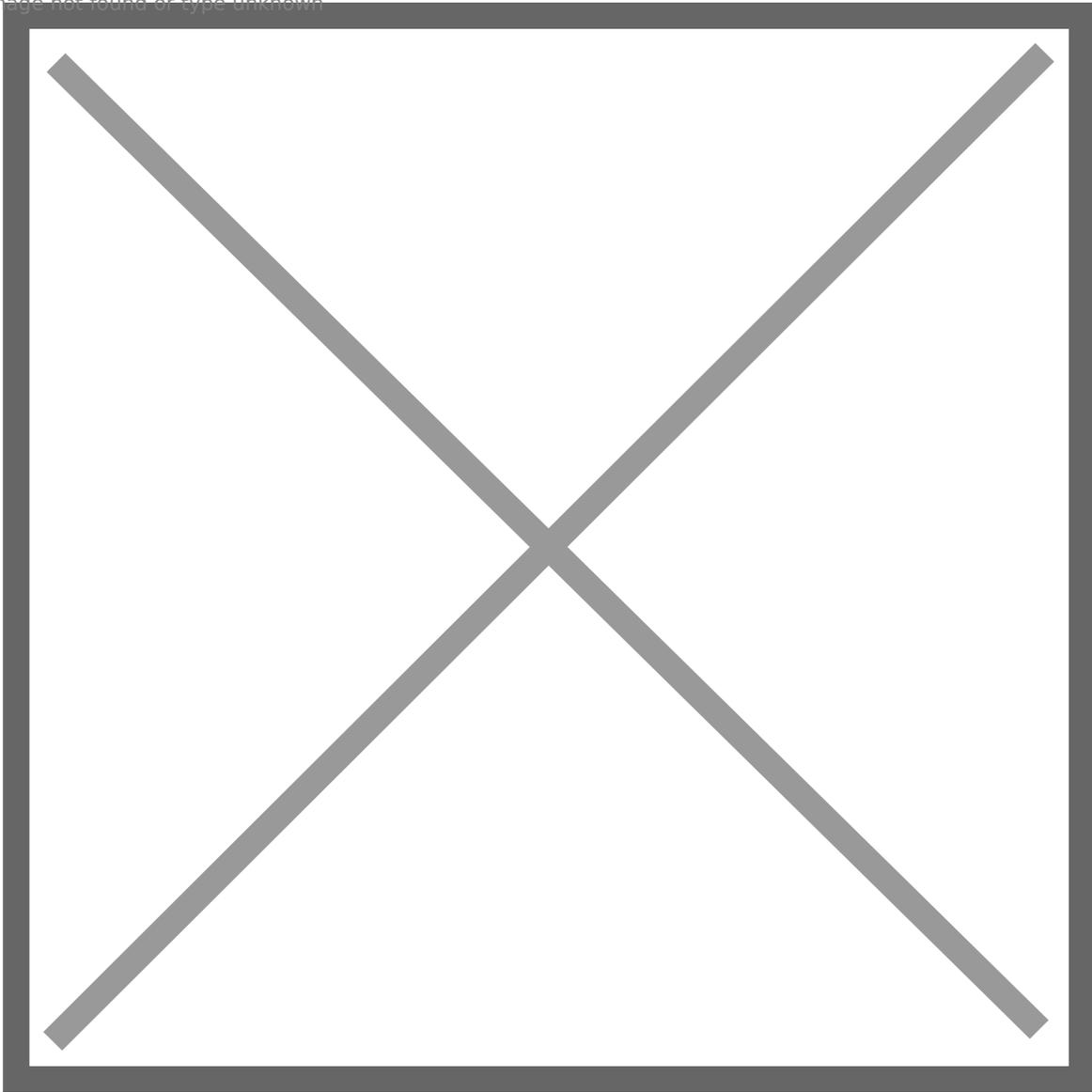
En esta opción podrá incrementar el valor de canon para aquellos contratos que cumplieron el año y se renovaron.

Aquí le mostramos como hacerlo:

[https://www.youtube.com/embed/7nVP-P9pwjg?ab\\_channel=InterServicioss](https://www.youtube.com/embed/7nVP-P9pwjg?ab_channel=InterServicioss)

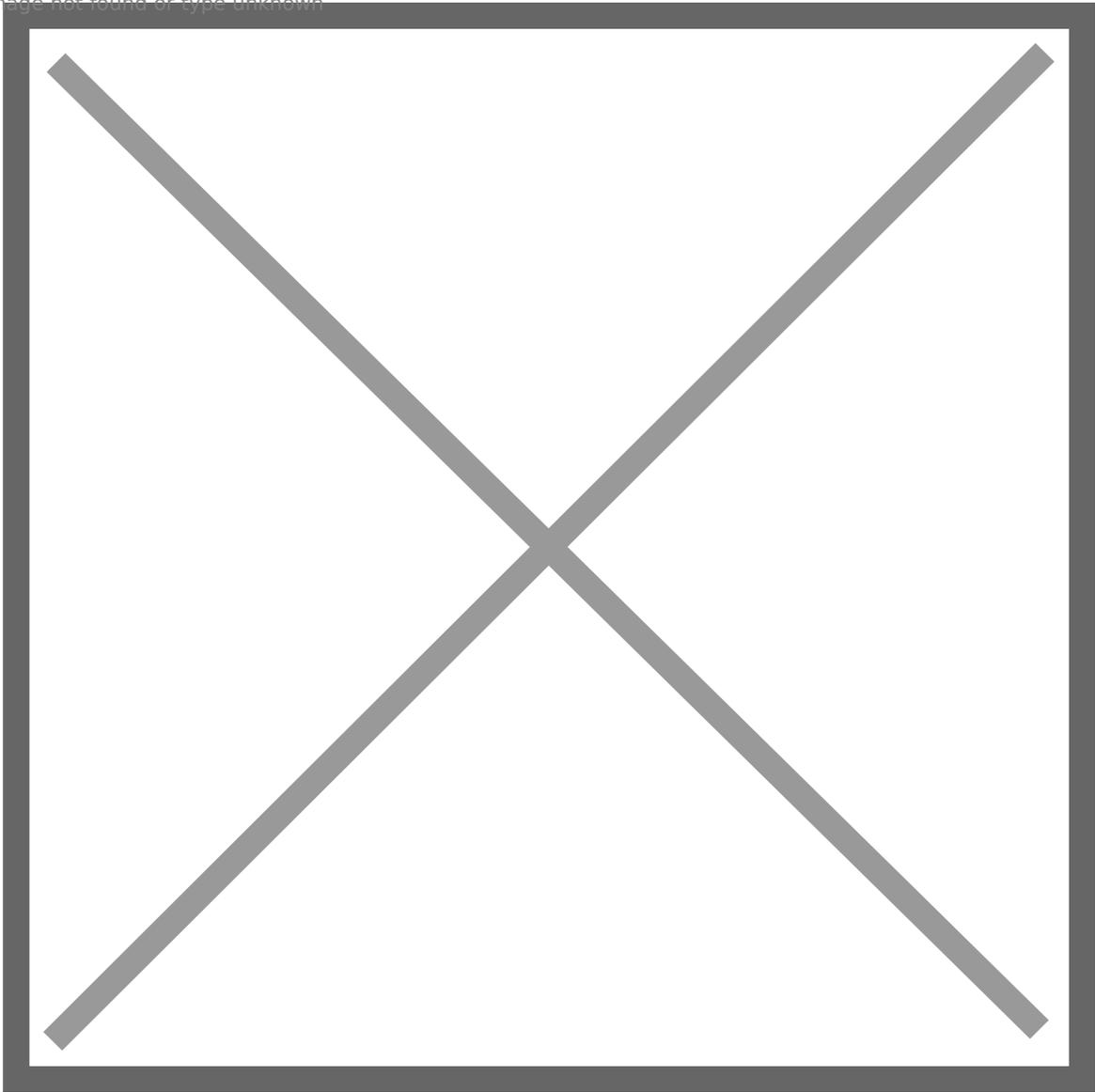
**Paso 1:** Ingrese a 'Contratos' y en el submenú de la izquierda seleccione 'Contratos'.

Image not found or type unknown



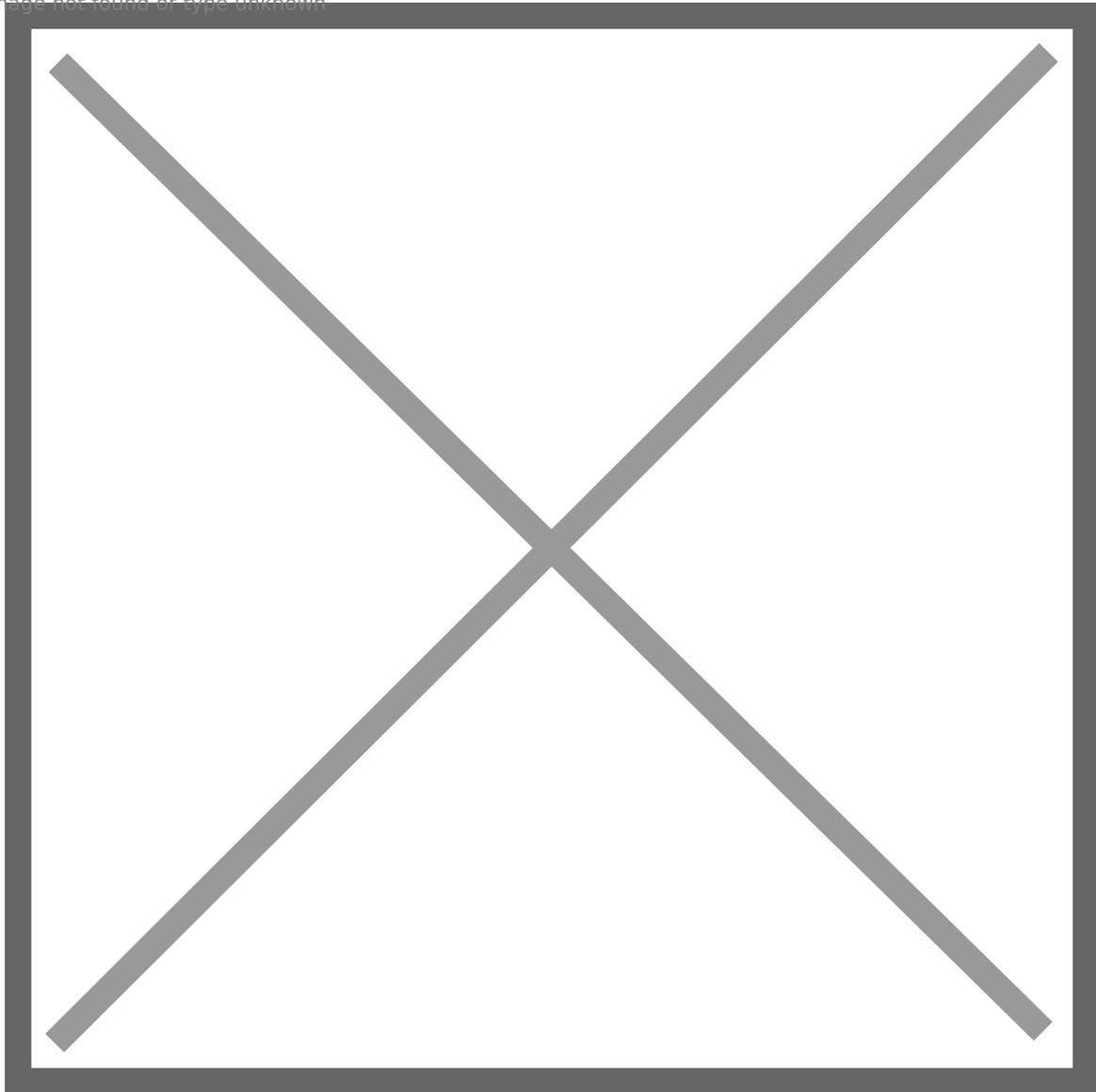
**Paso 2:** Seleccione el contrato desde la casilla circular al lado izquierdo y de clic en 'Cambiar valor de canon'.

Image not found or type unknown



**Paso 3:** Se mostrará una ventana con los siguientes campos:

Image not found or type unknown



- Nuevo valor: Ingrese el valor de canon con el incremento.
- Nuevo valor para: Ingrese el valor de canon con el incremento. En caso de haber varios propietarios y/o inquilinos ingrese el valor que le corresponde a cada uno.
- Afectar a partir de: Ingrese la fecha a partir de la cual aplica el incremento. Recuerde que el sistema solo tomará los cambios en los periodos que no hayan documentos facturados.
- Afectar periodos parcialmente contabilizados (Opcional): Se activa esta opción cuando se requiere modificar los periodos anteriores.
- Afectar el valor de Arriendo de la propiedad: Seleccione esta opción para actualizar la información de la propiedad en el modelo de propiedades.
- Cambiar: Finalice dando clic a este botón para cambiar el valor de canon

---

Revisión #1

Creado el 26 julio 2024 20:29:35 por Jorge Mario Tobón

Actualizado el 22 enero 2025 21:22:44 por Jorge Mario Tobón