

¿Qué ver en el dashboard de rol Administrador?

Explicaremos detalladamente el dashboard para Administrador con el que cuenta Arrendasoft . Dependiendo del rol del usuario que inicie sesión se mostrarán paneles con indicadores y opciones diferentes.

Para este panel de control podremos encontrar información visual de los siguientes elementos:



1. En esta sección contará con fácil acceso a funciones frecuentemente usadas como:

- Crear Egreso
- Crear Factura
- Crear Contrato
- Crear Recibo de Caja.

2. En esta sección contará con varios Widgets diseñados para el rol de Administrador tales como:

- Pagos Pendientes: Muestra valor total de cartera pendiente a los propietarios
- Contratos Activos: Informa el total de contratos activos.
- Contratos Próximos a Vencer: Muestra el total de contratos próximos a vencerse en determinada cantidad de meses. Por defecto: 3 meses.
- Facturas pendientes de pago: Muestra valor total de las facturas por estado en un rango de máximo 1 año de Propietario e Inquilino. Por defecto: 3 meses hasta la fecha actual.
- Cartera Inquilino por Pendientes: Informa valor total de canon de los inquilinos en un mes determinado del año actual. Por defecto: mes actual.
- Inquilinos en Mora: Muestra el total de inquilinos con estado vencido y más de determinada cantidad de días. Por defecto: +20 días.

Nota: Al dar clic sobre el título y valor de cada widget lo redireccionará a otra ventana para mostrar más detalles.

3. En esta sección encontrará los informes con sus respectivas gráficas con la siguiente información:



- Facturas por estado: Informa el total de facturas con estado pendiente en determinado mes del año actual. Por defecto: mes actual.
- Resumen de caja: Muestra el cuadro actual según el usuario seleccionado. Por defecto: Todos los usuarios de caja.

4. En esta sección, podrás acceder a tu calendario y gestionar tus eventos y citas. Ya sea que necesites programar una reunión importante, una cita médica o simplemente recordar un evento especial, el calendario estará a tu disposición para ayudarte a organizar tu tiempo de manera eficiente. Además esto te permitirá tener un seguimiento de tus compromisos y recibir recordatorios por parte del sistema para que estén siempre presentes en tu mente.



Nota: Recuerde que puede personalizar su dashboard, al habilitar o deshabilitar la información que desea visualizar y ocultar. Para ello debe dar clic en Perfil > Configuración de dashboard y se mostrará un listado de todos los indicadores. Marque **SI** el que desea ver y **No** para el que desea ocultar. (Como se muestra en imagen adjunta).

Arrendasoft v3.4.6 [¿Qué hay de nuevo?](#) Herramientas Ayuda

Inicio Terceros Propiedades Contratos Tareas Comunes Contabilidad Facturación Agenda Informes

NOMBRE WIDGET	DESCRIPCION WIDGET
Balance general resumido	Este informe nos muestra un balance resumido (Activos, Pasivos y Patrimonio) y comparativo con el año anterior al seleccionado.
Cartera de inquilinos con mora mayor a	Este indicador muestra el valor total de la cartera de inquilinos con una mora igual o superior al número de días seleccionado. anotar que el sistema se basa en las facturas generadas y que no han sido pagadas de forma total.
Citas y eventos	Este informe muestra las primeras 5 citas o eventos para el día actual y al darle clic te permite visualizar la agenda completa.
Comprobantes de egreso creados en	Este indicador me muestra el número total de comprobantes de egreso creados en el período seleccionado.
Comprobantes de ingreso creados en	Este indicador me muestra el número total de comprobantes de ingreso creados en el período seleccionado.
Contratos terminados	Este indicador me muestra el número total de contratos que están en estado Terminado a la fecha.
Crear documento contable	Clic para crear un nuevo documento contable. El formulario de creación del documento contable se abrirá en una pestaña nueva.

DAYANA SERNA (Contador)
Perfil
Configuración de dashboard
Cerrar Sesión

SI
SI
SI
SI
SI

Revisión #1

Creado el 26 julio 2024 19:59:32 por Jorge Mario Tobón

Actualizado el 26 julio 2024 19:59:33 por Jorge Mario Tobón