

¿Cómo crear/editar tu entidad?

El **Manual de Creación y Edición de Entidad del Sistema**, es una guía diseñada para ayudarte a gestionar la información fundamental de tu organización dentro de **nuby**. Este proceso es esencial, ya que la entidad representa los datos institucionales base (como NIT, nombre, dirección y contacto) que serán utilizados en distintos módulos del sistema para generar documentos, reportes y comunicaciones oficiales.

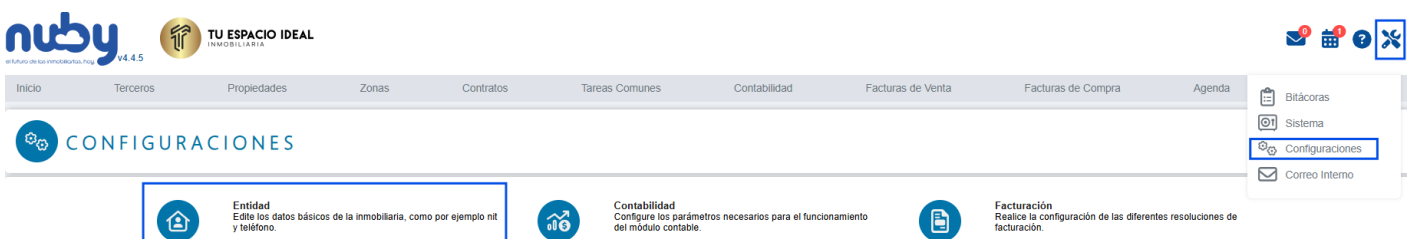
Con este módulo, tu podrás:

- Acceder al módulo de **entidad**.
- Editar o registrar datos **básicos y legales**.
- Cargar el **logo** de su **entidad**.

Pasos para Crear/Editar una Entidad

Paso 1: Acceso al Módulo de Entidad

1. Inicie sesión en el sistema con sus credenciales.
2. Diríjase al menú principal y haga clic en **Herramientas**.
3. Seleccione la opción **Configuraciones**.
4. Finalmente, haga clic en **Entidad**.



Paso 2: Habilitar Edición

- En la pantalla de información de la entidad, ubique el botón **"Editar entidad"** en la esquina superior derecha.
- Haga clic en él para activar el modo de edición.



Paso 3: Completar Campos Obligatorios

A continuación se detallan todos los campos disponibles en el formulario de entidad, indicando cuáles son obligatorios y sus características:

Campo	Obligatorio	Ejemplo	Notas
NIT*	<input type="checkbox"/> Sí	900200100	Sin puntos ni guiones
Dígito de Verificación	<input type="checkbox"/> Sí	1	El sistema lo recalcula automáticamente
Nombre*	<input type="checkbox"/> Sí	Tu Espacio Ideal Inmobiliario	Razón social completa
Sigla	<input type="checkbox"/> No	Tu Espacio Ideal	Abreviatura de la entidad
Dirección*	<input type="checkbox"/> Sí	CL 30 #6-44 LC 1 CENTRO	Incluir localidad si aplica
Teléfonos	<input type="checkbox"/> No	6044447417	Contacto principal
Teléfono Auxiliar	<input type="checkbox"/> No	3024356365	Opcional
Fax	<input type="checkbox"/> No	5551234	Opcional
Departamento	<input type="checkbox"/> Sí	Antioquia	Seleccione el Departamento
Municipio: *	<input type="checkbox"/> Sí	Medellín	
Email	<input type="checkbox"/> No	info@tuespacioweb.arrendasoft.co	
Tipo de entidad (Responsabilidad Fiscal)	<input type="checkbox"/> Sí	Responsable de IVA	Este campo depende de su actividad económica
Matrícula Inmobiliaria	<input type="checkbox"/> No	0886 de 2021	Formato libre
ARL (Administradora de Riesgos Laborales)	<input type="checkbox"/> No	900943243123 - SURAMERICANA	Seleccione el proveedor de la ARL de la empresa, este tercero debe estar creado en el sistema

Campo	Obligatorio	Ejemplo	Notas
Caja de Compensación Familiar	<input type="checkbox"/> No	890900841123 - COMFAMA	Seleccione el proveedor de la Caja de Compensación de la empresa, este tercero debe estar creado en el sistema
ICBF (Instituto Colombiano de Bienestar Familiar)	<input type="checkbox"/> No	89999923900 - ICBF	Seleccione el proveedor del ICBF de la empresa, este tercero debe estar creado en el sistema. (Si aplica)
SENA (Servicio Nacional de Aprendizaje)	<input type="checkbox"/> No	999859923900 - SENA	Seleccione el proveedor del SENA de la empresa, este tercero debe estar creado en el sistema. (Si aplica)

Paso 4: Guardar Cambios

- Presione el botón "**Grabar Entidad**" o "**Actualizar Entidad**" para confirmar los cambios.
- El sistema mostrará un mensaje de confirmación: "*Entidad creada correctamente o actualizada correctamente*".

NIT * <input type="text" value="900200100"/>	Dígito de verificación <input type="text" value="1"/>
Nombre * <input type="text" value="Tu Espacio Ideal Inmobiliario"/>	Sigla <input type="text" value="Tu Espacio Ideal"/>
Dirección * <input type="text" value="CRR 42 # 3 SUR 81 – TORRE 1 PISO 15"/>	Teléfonos <input type="text" value="6044447417"/>
Teléfono Auxiliar <input type="text" value="3024356365"/>	Fax <input type="text" value="Fax"/>
Departamento <input type="text" value="Antioquia"/>	Municipio * <input type="text" value="Medellin"/>
Email <input type="text" value="info@tuespacioweb.arrendasoft.co"/>	Tipo de entidad (Responsabilidad Fiscal) <input type="text" value="Responsable del IVA"/>
Matrícula Inmobiliaria <input type="text" value="1001"/>	ARL (Administradora de Riesgos Laborales) <input type="text" value="900943243123 - SURAMERICANA"/>
Caja de Compensación Familiar <input type="text" value="890900841123 - COMFAMA"/>	SENA (Servicio Nacional de Aprendizaje) <input type="text" value="-Seleccione-"/>
ICBF (Instituto Colombiano de Bienestar Familiar) <input type="text" value="-Seleccione-"/>	

ACTUALIZAR ENTIDAD

¡Felicidades! Has completado exitosamente la **configuración de la entidad del sistema**. Con esta información, tu inmobiliaria ahora podrá:

- ✓ Generar documentos legales (facturas, contratos) con los datos institucionales correctos.
- ✓ Mantener una identidad consistente en todos los módulos del sistema.

✓ Cumplir con requisitos fiscales y legales (NIT, responsabilidad de IVA, ARL).

📋 Datos Clave para Nómina:

Los campos de **ARL, Caja de Compensación, SENA e ICBF** (*aunque no son obligatorios para crear la entidad*) son **requeridos para:**

- ☐ Generar la nómina electrónica correctamente.
- ☐ Calcular automáticamente la contabilidad de aportes parafiscales.
- ☐ Evitar reprocesos o errores en liquidaciones.

¿Qué sigue?

Para finalizar el proceso de personalización, te invitamos a:

1. **Cargar el logo de tu entidad** siguiendo el instructivo: [¿Cómo cargar/editar el logotipo?](#)
2. **Cargar archivos de tu entidad** siguiendo el instructivo: [¿Cómo agregar archivos a la entidad?](#)

Revisión #15

Creado el 26 julio 2024 20:28:47 por Jorge Mario Tobón

Actualizado el 8 julio 2025 16:21:04 por Karen Cano